



Кому: МУП "Служба заказчика и технического
надзора" городского округа город Уфа
Республики Башкортостан.,
450098,РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 157/2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2022

№ 02-RU 03308000-1229Ж-2022

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской в Кировском районе г.Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка". 2 этап-секции Е.Ж.

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город
Уфа, ул. Бакалинская, д. 4

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №1447 от 18.08.2020
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010833:110,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, г. Уфа

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:
02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 20.11.2019, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 29.06.2022 (с изменениями № 7 от 29.06.2022г.), орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2 очередь (секции Е, Ж)		44900,96	49269,0
Строительный объем - всего	куб.м.	-	-
в том числе надземной части	куб.м.	13212,25	14224,9
Общая площадь	кв.м.	492,5	496,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
2 очередь (секции Е, Ж)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7620,08	7671,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	170/7620,08	170/7671,3

1-комнатные	шт./кв.м.	102/-	
2-комнатные	шт./кв.м.	34/-	102/3484,3
3-комнатные	шт./кв.м.	34/-	34/1852,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	34/2334,3
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	19	-
в том числе подземных	шт.	1	19
Количество секций	секций	-	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8252,6	8318,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 15.06.2022, подготовлен: Хузиным Маратом

Габдракифовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02

-11-504 от 14.09.2011, аттестат выдан Министерством земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)



Р.Ф. Асанов

(расшифровка подписи)

" 30 " июня 2022г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

2 (два) лист 2

Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Админис
городского округа город Уфа Р
Р.Ф. Асанов